

**Отчёт Председателя и ревизора для общего собрания
членов СНТ Можайские сады 27.09.2025г.**

Перечень

реализованных задач Правлением и ревизором СНТ Можайские сады
за период с 01.10.2024г. по 27.09.2025г.

1. Заключены (продлены) договоры:
 - 1.1. Ноябрь 2024 года – продление доменного имени для нашего сайта;
 - 1.2. Июль-2025 года – заключено допсоглашение к договору о вывозе мусора по причине изменения размера оплаты;
2. Приобретены:
 - 2.1. Бытовка для хранения инвентаря Товарищества – февраль – 2025г.;
 - 2.2. Комплекующие и расходники к триммерам – апрель – август 2024г.;
 - 2.3. Приобретены и заменены картриджи к оргтехнике – январь–август 2025г.;
 - 2.4. И другое: (запчасти к бензотриммерам, хозяйственные товары различные для общего участка, тонеры для принтера, почтовые расходы, судебные расходы и прочее).
3. Общий участок и площадка ТКО (мусорная) Товарищества силами членов Правления поддерживается в постоянно ухоженном идеальном состоянии: уборка снега в зимние месяцы, покос травы в летние месяцы, уход за цветниками и клумбами в летние месяцы, покрашен забор, покрашены скамейки и др.).
4. Налажен и соблюдается эффективный контроль за состоянием и чистотой вокруг мусорных баков, производится регулярный вывоз мусора и стеклопластика по мере накопления.
5. Проведено 3 уборки снега.
6. Регулярно окашиваются общий участок и неухоженные участки по обращениям членов Товарищества.
7. Оказано содействие в оформлении документов на участки и дома 3-м собственникам – членам СНТ, а также в оформлении регистрации (прописки) в своих домах на своих участках на территории СНТ Можайские сады.
8. Постоянно оказывается содействие в переоформлении правоустанавливающих документов на участки и дома собственникам – членам СНТ, а также в оформлении регистрации (прописки) в своих домах на своих участках на территории СНТ Можайские сады.
9. Своевременно оформляется и сдаётся по обязательным срокам вся бухгалтерская и статистическая отчётность, а также отчётность в СФР и Росприроднадзор.
10. Проведено и запротоколировано 4 заседания Правления; 05.10.2024г., 05.11.2024г., 06.09.2025г., 20.09.2025г.
11. Исходящих писем написано: 2024 год – 11; 2025 год – 22.
12. Входящих писем: 2024 год – 3; 2025 год – 25.
13. Написано 8 заявлений в СК и ОМВД Можайска по фальсификации судебных документов в различные суды Москвы и Московской области. Данная работа продолжается и по сей день.
14. По заявлению в Прокуратуры Можайска возобновлена повторная проверка фактов подачи сфальсифицированных документов от имени СНТСН «Можайские сады» в суды Можайска и Москвы. В настоящее время данная работа продолжается.
15. Продолжается регулярный рабочий конструктивный контакт с администрацией Можайска по всем вопросам деятельности СНТ. Так, 28.05.25г. состоялось заседание в Администрации Можайска по взаимодействию и обсуждению большого количества

организационных вопросов по деятельности с различными организациями поставщиков услуг в Можайском городском округе.

16. Выдано различных справок жителям территории СНТ Можайские сады – 23.
17. Постоянно оказывается содействие жителям посёлка в изменении адресов участков и домов на своих земельных участках.
18. Постоянное участие в судах с СНТЧН по настоящее время. За период с января 2022 года по 27.09.2025г. состоялось 235 судебных заседаний. Благодаря нашему активному противодействию незаконным искам от СНТЧН не получено ни одного решения судов в окончательной форме по 9 искам, работа по которым активно продолжается. Ближайшие заседания: в Дорогомиловском, Бутырском и Московском городском судах г. Москвы. В Можайском городском суде взыскано в 2025 году в пользу нашего Товарищества 110598 рублей судебных расходов по выигранному нами иску у СНТЧН «Можайские сады».
19. Создано и опубликовано 5 Обращений к жителям территории СНТ Можайские сады по разъяснению всех происходящих событий в посёлке.
20. Все уставные обязанности, цели и задачи выполняются всеми членами Правления Товарищества в полном объёме.

За весь период деятельности и работы Правления СНТ ни одной жалобы или замечания ни от одного собственника территории СНТ Можайские сады не поступало.

27.09.2024г.

Председатель
СНТ Можайские сады
Р.Н. Хакимов
(подпись подтверждена)