

Обращение №70 – о нецелевом использовании членских взносов правлением **снтсн «Можайские сады»**

У **снтсн «Можайские сады»** не было, нет и никогда не будет своей территории на территории **СНТ Можайские сады**
(Постановление администрации Можайска №1287-П от 12.04.2019г.)

Здравствуйтесь, уважаемые соседи по территории **СНТ Можайские сады**.

Продолжаем доводить объективную информацию о противоправной деятельности правления **Снтсн**, имеющей документальное подтверждение.

В процессе рассмотрения незаконного иска **снтсн «Можайские сады»** в Можайском городском суде о ликвидации физического лица, который, как известно, **снтсн «Можайские сады»** с треском проиграло, псевдоюристом **снтсн «Можайские сады»** были истребованы через суд банковские выписки **снтсн «Можайские сады»** и **СНТ Можайские сады**, которые и были предоставлены обеими сторонами в суд и обеим сторонам по делу.

Правлением **СНТ Можайские сады** предоставленные банковские выписки **снтсн** были тщательно изучены и в настоящем обращении будут доведены краткий аудит-анализ и вызывающие интерес у членов **снтсн «Можайские сады»** нецелевое использование членских взносов.

Начнём с нецелевых растрат членских взносов.

Как известно, у **снтсн «Можайские сады»** никогда не было и до сих пор нет никакого имущества общего пользования, что в феврале текущего года было подтверждено Можайским городским судом. Об этом мы приводили цитату из решения суда в предыдущем обращении, которое опубликовано на нашем сайте www.mog-sady.ru и в наших публичных чатах. Поэтому практически все взносы в **снтсн «Можайские сады»**, кроме используемых не по назначению, используются исключительно на содержание личного имущества криминальной семьи в нашем посёлке. Договор аренды от 31.12.2018г. между мужем и женой, по которому они по семейному возложили содержание своего семейного имущества на всех жителей посёлка, Можайский городской суд не принял как доказательство наличия имущества общего пользования в **снтсн «Можайские сады»**.

С учётом доказанного факта отсутствия объектов имущества общего пользования у **снтсн «Можайские сады»** ежегодно на штукатурно-малярные работы правление **снтсн «Можайские сады»** тратит колоссальные суммы, заключив договор с неким ИП Журавлёвым Е.А. (ИНН 502801907302)

ИП Журавлев Евгений Анатольевич ✓

Виды деятельности
Виды деятельности в соответствии с классификатором ОКВЭД.

Основной
Производство штукатурных работ (43.31)

Дополнительные (4)
Производство малярных и стекольных работ (43.34)
Производство прочих отделочных и завершающих работ (43.39)

Платежи из **снтсн «Можайские сады»** ИП Журавлёву Е.А. за штукатурно-малярные работы несуществующих объектов общего пользования у **снтсн «Можайские сады»**.

														ИТОГО
ИП Журавлёв Е.А.	2021 год	46500	46500	46500	46500	67500	90000	90000	90000	60000	45000		105000	733500
ИП Журавлёв Е.А.	2022 год	46500	46500	84000	140000	90000	90000	100000	100000		200000	100000	100000	1097000
ИП Журавлёв Е.А.	2023 год	100000	80000	80000	80000	80000	80000		100000	100000	200000	100000	60000	1060000
ИТОГО														2890500

Из таблицы видно, что за 3 года со счёта **снтсн «Можайские сады»** выведено за штукатурно-малярные работы на несуществующих объектах около 3 миллионов рублей! Или около 15% от суммы всех годовых взносов ежегодно. Если у кого-то есть сомнения в достоверности представленных сведений можем переслать банковские выписки, которые псевдоюрист **снтсн «Можайские сады»** лично принёс в суд Можайска.

А ведь за эти деньги можно было бы либо довести состояние проездов до идеального состояния на несколько лет вперёд и не латать ежегодно по типу ямочного ремонта, либо оснастить все кварталы посёлка заливающим ярким освещением как для удобства и красоты, так и для профилактики возможных хищений, которые, к сожалению, иногда ещё встречаются в нашем посёлке.

Таким образом, у членов **снтсн «Можайские сады»** есть повод и основания задать вопросы Правлению **снтсн «Можайские сады»** по нецелевому расходованию членских взносов на собрании 18 мая 2024г.: на какие цели и нужды товарищества выводились данные денежные средства **снтсн «Можайские сады»** и где результат их использования?

Кроме нецелевого использования членских взносов на штукатурно-малярные работы есть ещё любопытные цифры по другим статьям затрат. Думаем, членам и плательщикам в **снтсн** это будет интересно.

На зарплаты с налогами за 2 года потрачено 5 783 518 рублей или около 40 % ежегодно.

На 2-х псевдоюристов за 3 года потрачено 1 273 914 рублей или около 7% ежегодно.

На бензин за 3 года потрачено 635537 рублей при утверждённых по сметам около 60 000 рублей в год или более чем в 3,5 раз больше.

Остальные затраты не очень существенны. По результату краткого аудит-анализа за 3 года получается: львиная доля затрат идёт на зарплату с налогами, далее – тот самый ИП Журавлёв, затем – мусор, и затраты на снег с псевдоюристами по 7%, а также значительный перерасход по бензину.

И снова тот же вопрос к членам и плательщикам в **снтсн «Можайские сады»**, неужели Вам не противно видеть, что вытворяет правление **снтсн**? Как долго Вы хотите и готовы терпеть эти бесконечные издевательства над своим товариществом и над собой?

И тот же совет: значительно разумнее выйти из членства в **снтсн** и вступить в **СНТ Можайские сады**, чтобы общими усилиями реально благоустроить наш общий посёлок. Или, говоря по-другому, предлагаем быть на правильной стороне истории посёлка.

На **территории СНТ Можайские сады** никогда не будет доминировать криминальная семейка со своими криминальными понятиями и «хотелками»!

Победа всегда будет на стороне добра и светлых сил посёлка!

Думайте, уважаемые соседи, временно состоящие в членстве и плательщики в **снтсн**, думайте...

15.05.2024г.

С уважением к жителям посёлка,

Правление **СНТ Можайские сады**.

Вся информация на сайте www.mog-sady.ru