



СНТ Можайские сады

Московская область Можайский городской округ
ИНН 5028035450 Р/с 40703810340000004526 в ПАО «Сбербанк» К/с 3010181040000000225 БИК 044505225

ПРОТОКОЛ № 19 собрания членов Правления СНТ Можайские сады

Место проведения:
Территория СНТ Можайские сады
Участок №434

«03» сентября 2023г.

Время начала собрания 11.00
Время окончания собрания 12.00
Форма голосования: очно.

Участвовали члены Правления Товарищества:

1. Хакимов Р.Н.
2. Рассказов С.С.
3. Стегура Н.Н.
4. Тарнакина Л.Д.
5. Архипова Л.Г.

Кворум собрания: 5 из 5 членов (100%). Кворум обеспечен.

Повестка собрания:

1. Назначение даты, времени и месте проведения общего собрания членов Товарищества.
2. Оповещение членов СНТ Можайские сады о проведении общего собрания Товарищества.
3. Утверждение повестки общего собрания членов Товарищества.

1. По первому вопросу повестки заседания выступил член Правления Стегура Н.Н., который предложил назначить дату проведения общего собрания членов Товарищества на 11.00 часов 23 сентября 2023 года.

Постановили: назначить дату проведения общего собрания членов Товарищества на 11.00 часов 23 сентября 2023 года.

Голосовали: за – 5 (100%);
против – нет;
воздержались – нет.

2. По второму вопросу выступила член Правления Тарнакина Л.Д., которая предложила провести оповещение правообладателей земельных участков на территории Товарищества следующими способами: размещением объявления на сайте: www.mog-sady.ru, в социальной сети ватсап членов Товарищества.

Постановили: утвердить предложение о способах оповещений о собрании.

Голосовали: за – 5 (100%);
против – нет;
воздержались – нет.

3. По третьему вопросу слушали председателя Товарищества Хакимова Р.Н., который предложил рассмотреть и утвердить следующую повестку предстоящего собрания:

3.1. Избрание Председательствующего и Секретаря собрания (Устав, ст.4.4, п.20).

3.2. Отчёт Председателя о проделанной работе за период с октября 2022 года по 23 август 2023 года.

3.3. Обсуждение и утверждение избрания/переизбрания председателя и членов Правления Товарищества на очередной 5-летний срок (Устав, ст.4, п.4.34).

3.4. Обсуждение и утверждение проекта приходно-расходной сметы на основе финансово-экономического обоснования для членов Товарищества и для собственников, не являющихся членами Товарищества на период октябрь 2023г. – декабрь 2024г. (Устав, ст.4.4, п.17, 22), размера членских взносов, а также размера платы (для собственников, не являющихся членами Товарищества) (Устав, ст.4.4, п.21) на период октябрь 2023г. – декабрь 2024г.

3.5. Утверждение **размера и сроков уплаты членских и целевых взносов** (размера платы за пользование и содержание имущества общего пользования для собственников участков, не являющихся членами Товарищества) (Устав, ст.4.4, п.21).

3.6. Обсуждение и утверждение **целевого взноса** на продление и поддержание работы сайта Товарищества (Устав, ст.4.4, п.21).

3.7. Утверждение размера и сроков уплаты **целевого взноса** (размера платы для собственников участков, не являющихся членами Товарищества) (Устав, ст.4.4, п.21) на юридическое сопровождение и представление интересов в судах общей юрисдикции для членов Товарищества (собственников участков, не являющихся членами Товарищества) в рамках исков к членам Товарищества от сторонних организаций, находящихся на территории СНТ Можайские сады.

3.8. Обсуждение и утверждение принудительного прекращения членства в Товариществе должников в связи с неуплатой взносов в течение более **трёх** месяцев (Устав, ст.5, п.5,11).

3.9. Разное. (Устав, ст.4.6).

Постановили: утвердить повестку общего собрания членов Товарищества.

Голосовали: за – 5 (100%);
против – нет;
воздержались – нет.

Все вопросы повестки собрания членов Правления СНТ Можайские сады обсуждены, решения приняты.

Председатель
СНТ Можайские сады
Хакимов Р.Н.

(подпись подтверждена)