

*У снтсн «Можайские сады» не было, нет и никогда не будет своей территории на территории СНТ Можайские сады*

(Постановление администрации Можайска №1287-П от 12.04.2019г.)

Здравствуйтесь, уважаемые соседи по территории СНТ Можайские сады.

В обращении 49-2 в 2021 году ([www.mog-sady.ru](http://www.mog-sady.ru)) мы обещали рассказать всем соседям территории СНТ Можайские сады о том, что что т.н. администрация во главе с «семейкой» **целый год** незаконно собирали членские взносы как со своих членов, так и с плательщиков. Выполняем обещанное.

Начнём с ФЗ-217, со статьи 17 ч.1 п.21):

*«К исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся:*

**21) определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы...».**

На общем собрании *снтсн «Можайские сады»* 03.05.2019 года было принято следующее решение (протокол №4 п.7,8): утвердить приходно-расходную смету и размер членского взноса в сумме 147 руб. на 2019 год.

7. Утверждение приходно-расходной сметы СН ТСН «Можайские сады» на 2019 год, составленной правлением 25.04.2019 года (возможность ознакомления со сметой обеспечена правлением с 25.04.2019 года в здании администрации (правления) СН ТСН «Можайские сады»)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 51 голос, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

**РЕШИЛИ:**

Утвердить приходно-расходную смету СН ТСН «Можайские сады» на 2019 год, составленную правлением 25.04.2019 года.

В дальнейшем, на общем собрании *снтсн «Можайские сады»* 28.09.2019г. было принято следующее решение (протокол №5 п.3): одобрить приходно-расходную смету и размер членского взноса в сумме 147 руб. **до мая 2020 года.**

3. Утверждение Отчёта председателя СНТСН «Можайские сады» о проделанной работе за 2019 год (с 03.05.2019 года по 28.09.2019 года), одобрение сметы до мая 2020 года **ГОЛОСОВАЛИ (члены Товарищества):**

ЗА» - единогласно (81 голос), «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить отчёт председателя СН ТСН «Можайские сады» Подоровской Ю.В. об исполнении сметы за 2019-2020 годы (с 03.05.2019 года по 31.08.2019 года);

2. Вывесить на доску объявлений и отправить всем членам Товарищества по сервису быстрых сообщений «WHATSAPP» отчёт председателя СН ТСН «Можайские сады» Подоровской Ю.В. об исполнении сметы за 2019-2020 годы;

3. Одобрить приходно-расходную смету СНТСН «Можайские сады» до мая 2020 года

После 28 сентября 2019г. следующее общее собрание *снтсн «Можайские сады»* провело только 11 мая 2021 года.

Таким образом, утверждённая смета расходов и взносы для членов *снтсн «Можайские сады»*, а также для плательщиков в *снтсн «Можайские сады»*, действовала только до мая 2020 года! Т.е. с мая 2020 года по 11 мая 2021 года у *снтсн «Можайские сады»* не было утверждённой сметы и размера взноса как для своих членов, так и для плательщиков в *снтсн «Можайские сады»*. При этом, никаких других способов установления размера и сроков внесения взносов ФЗ-217 не предусматривает. В том числе не предоставлено такое право и правлению товарищества.

В результате, правление *снтсн «Можайские сады»* с мая 2020 года по 11 мая 2021г. собирало взносы (платежи) **НЕЗАКОННО!!!** Ранее (в обращениях 49-1 и 49-2, сайт [www.mog-sady.ru](http://www.mog-sady.ru)) мы публиковали, что значительную часть денежных средств из взносов «семейка» тратила на себя-любимых. (В следующем обращении опубликуем ещё факты нецелевого расходования членских взносов).

Из этого следует, что незаконно полученная правлением *снтсн «Можайские сады»* сумма взносов и платежей должна быть возвращена всем плательщикам или должна быть зачтена в счёт будущего периода внесения взносов. **Т.е. в течение года члены *снтсн «Можайские сады»* и плательщики имеют право не платить взносы (платежи).**

Про другие траты членских взносов на личные нужды «семейки» продолжим в следующих обращениях.

Думайте, уважаемые соседи, временно состоящие в членстве в *снтсн «Можайские сады»*, думайте....

Есть ещё несколько важных сообщений для всех жителей **территории СНТ Можайские сады**, о которых мы сообщим в ближайшее время.

Всем собственникам и членам их семей на **территории СНТ Можайские сады** хорошего тонуса и настроения!

Продолжение следует....

С уважением, Правление СНТ Можайские сады.  
Вся информация на сайте [www.mog-sady.ru](http://www.mog-sady.ru)