

# ПРОЕКТ

Утверждена  
на общем собрании членов СНТ Можайские сады  
Протокол №27 от 24.10.2021г.  
Председатель СНТ Можайские сады

\_\_\_\_\_  
Р.Н.  
Хакимов  
24 октября 2021 года

## Приходно-расходная смета СНТ Можайские сады на ноябрь 2021 - октябрь 2022г.

№ п/п	Содержание	Основание (ссылка на нормативный документ)	Затраты, в руб.	Расчет
	<b>Наименование затрат на оказание услуг</b>			
1	ТКО (твёрдые коммунальные отходы)	Устав	13736,66	12 куб/м x 949,56 руб./куб.+НДС (20%) = 13736,66 руб./месяц <b>Договор с РРО</b>
2	Уборка снега 4 раза/месяц в зимний период	Устав	60000,00	Уборка снега 2500 руб/час. 6 часов 4 раза/мес. (статистика)= 60000 руб/мес. ( <b>договор</b> )
3	Покос травы в летний период и содержание участка земли общего назначения на сумму 60000 рублей	ПП режим в РФ от 16 сентября 2020г. №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"		Покос травы вдоль участков и дорог производят собственники участков и дорог за свой счёт (Протокол общего собрания от 02.05.19г.). Покос и содержание земельного участка общего назначения составляет 60000 рублей. В целях противопожарной безопасности необходим, как минимум, 1 покос в месяц неухоженных по разным причинам участков, количество которых в посёлке составляет около 10. Стоимость покоса от оператора- 300руб/сотку. Расчёт: 3000руб/участок x 10 = 30000 руб/мес.
4	Мобильная связь	Устав	3000,00	3 Сим карты по цене 1000 руб каждая итого 3000 руб/мес..(председатель, ревизор, управляющий) ( <b>открытые источники</b> )

5	Канцелярские товары, расходные материалы для оргтехники	Устав	4000,00	Бумага офисная, ручки, картриджи Итого: 4000 руб. <b>(фактические данные за 2020г.)</b>
6	Заработная плата	ст. 129 ТК РФ;	195750,00	225000
7	Отчисления соц.страховния	НК РФ	97200,00	225000
8	Юридические услуги	Устав	15000,00	
9	Прочие расходы	Устав	15000,00	Нотариальные услуги, почтовые расходы, судебные издержки, банковские комиссии и прочие расходы, не вошедшие в другие статьи
	<b>Всего в (руб.)</b>		<b>403686,66</b>	
	<b>Тариф с собственника в рублях за месяц</b>	<b>470</b>	<b>860,00</b>	<b>Количество собственников, имеющих земельные участки на территории СНТ Можайские сады на 01.11.2020г. 470. 402484,19 : 470 = 858,91руб.</b>

**\*Примечание:** Заработная плата зависит от суммы собираемости членских взносов и оплаты контрагентам за оказанные услуги и не может превышать 55% от поступивших взносов.

**Приоритет:** Сначала закрываются затраты за все оказанные услуги и налоги в полном объеме, а затем из оставшейся части выплачивается заработная плата.

**\*\*Примечание:** Для собственников на всей территории СНТ Можайские сады, имеющих земельный участок, не ведущих садоводства и не имеющих объектов на участке (здание, сооружение, электрооборудование и пр.), размер взноса устанавливается в сумме 500 рублей за участок на весь период действия сметы.

**\*\*\*Примечание:** Для собственников на всей территории СНТ Можайские сады, если площадь участка составляет менее 6 соток, размер взноса устанавливается в сумме 500 рублей за участок на весь период действия сметы.