

Продолжение...

Обращение №16.

Второй коллективный иск собственников зарегистрирован в суде Можайска и ждёт определения суда по назначению предварительных слушаний. Суть иска: ограничение деятельности **сторонней организацией СНТСН «Можайские сады»** на **территории СНТ Можайские сады**.

Правление **СНТ Можайские сады** твёрдо намерено отстаивать гражданские права всех собственников на **территории СНТ Можайские сады** и на указанных исках не намерено останавливаться. Судиться будем до тех пор, пока не восторжествует справедливость, а также купленная и оплаченная собственность будет передана её реальным владельцам, т.е. собственникам участков.

Следует особо отметить: у **сторонней организацией СНТСН «Можайские сады»** территории в границах нашего общего посёлка **НЕТ**, кроме одного, отдельно взятого участка, на котором зарегистрировано здание места нахождения **СНТСН** (т.н. юридического адреса). Поэтому судебные иски от них бесполезны и безвредны для всех жителей посёлка, кроме членов **СНТСН**. Члены **сторонней организацией СНТСН «Можайские сады»** подпадают под действие ФЗ-217 и их Устава. Остальным собственникам беспокоиться не о чем.

Теперь немного о суде с собственницей из 10 квартала. **СНТСН** (истец) представило настолько неубедительные доказательства своих исковых требований, в том числе несколько подложных, что судья, не найдя оснований для удовлетворения исковых требований, находила способы переносов заседаний, а затем нашла способ длительного переноса рассмотрения дела.

Есть ещё одно важное сообщение для членов **СНТСН**: устав **СНТСН** с 28 апреля 2019 г. **недействителен!** Нарушена процедура внесения изменений в соответствии со статьёй 54 ФЗ-217. Для актуализации устава необходимо его изменить под требования ФЗ-217 и зарегистрировать в ИФНС по стандартной процедуре.

В связи с недействующим уставом **все собрания и Протоколы собраний** после 28 апреля и до сегодняшнего дня **являются недействительными**. Если **СНТСН** самостоятельно не отменит незаконные протоколы, мы сделаем это через суд.

Продолжение следует....

Председатель СНТ Можайские сады Хакимов Рустам Нарзуллаевич.

<http://mog-sady.ru>
mogsady@mail.ru

23.09.2019г.