

Здравствуйтесь, уважаемые соседи по **территории СНТ Можайские сады**.

Сегодня расскажем об очень важном проигранном суде **снтсн** в Можайском городском суде.

Получив решение Можайского городского суда в окончательной форме (мотивированное решение), которое вступило в силу 20 марта 2024 года, можем подробно рассказать соседям о преступной попытке криминальной семейки и примкнувшего к ним второго псевдоюриста (первый уже выведен из «игры» и старательно пишет объяснения в органах МВД Можайска, Москвы и Одинцово объяснения за массовую фальсификацию судебных документов). Совместными усилиями криминальной группы лиц в ноябре 2023 года был подан иск в Можайский городской суд с прошением о ликвидации физического лица с назначением жертвы и палачей по решению гражданского суда общей юрисдикции! Неслыханная преступная инициатива с далеко идущими последствиями для них!

Рассказываем подробнее.

11.10.2023г. второй псевдоюрист от имени криминальной семейки обратился в Можайский городской суд с исковыми требованиями экстремистской направленности, которые подпадают под действие статей 105 и 63 Уголовного кодекса РФ, а именно (цитата):

ПРОШУ:

1. Ликвидировать в судебном порядке ЮЛ Ответчика СНТ «Можайские Сады» в лице председателя Ха■■■■■■ Р.Н. силами ЮЛ Ответчика СНТ «Можайские Сады» в установленные ФЗ-217 действующим законодательством РФ сроки.

Не нужно быть глубоко подкованным в юриспруденции специалистом, чтобы понять, о чём именно просит истец - **снтсн «Можайские сады»**.

Состоялось 3 судебных заседания: в ноябре 2023г., в январе и феврале 2024г. На заключительном заседании, совершенно закономерно, судом было вынесено решение об отказе в удовлетворении исковых требований истца - **снтсн «Можайские сады»** в полном объёме. То есть, суд **снтсн «Можайские сады»** с треском проиграло.

Расценив принятое судом решение несправедливым, криминальная группа лиц в феврале 2024г. подала апелляцию, которая также, абсолютно закономерно, была отклонена и в марте 2024г. возвращена, как несоответствующая требованиям закона.

В результате решение суда вступило в силу со всеми вытекающими юридическими последствиями: взыскание с **снтсн** судебных расходов, невозможность подачи аналогичного иска с одними и теми же предметом и основаниями исковых требований, а также тесное общение со следственными органами по поводу своих преступных намерений и требований.

Отдельно хотелось бы кратко остановиться на самих судебных заседаниях, в процессе которых псевдоюрист уверенно «плавал» в попытке ответить хотя бы на один вопрос судьи. Одним из основных вопросов, который судья многократно задавала псевдоюристу, был вопрос о предъявлении в качестве доказательств хоть одного документа о наличии объектов имущества общего пользования. Псевдоюрист **снтсн «Можайские сады»**, пытаясь ответить на вопросы судьи, извивался как уж на сковороде, рассказывая мантру о якобы наличии имущества общего пользования только у **снтсн «Можайские сады»**, так и не предъявив ни одного документа (выписки ЕГРН), потому что у **снтсн «Можайские сады»** имущества общего пользования как не было 5 лет назад, так нет и до сих пор. А договор аренды от 2018 года о якобы о наличии имущества

общего пользования только у **снтсн «Можайские сады»**, на котором основан весь иск, судья не приняла в качестве доказательства (цитата из решения суда):

Протокол о создании СНТ «Можайские сады» от 17.10.2018 года не оспорен, СНТ «Можайские сады» как товарищество было создано раньше чем СН ТСН «Можайские Сады», товарищество ведет хозяйственную деятельность в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и целями его создания, имеет в собственности земельный участок общего пользования. При этом СН ТСН «Можайские Сады» в собственности земель общего пользования не имеет, земельные участки, по своей сути, используемые садоводами, для прохода и проезда находятся в частной собственности, о чем в материалы дела представлены соответствующие выписки из ЕГРН, ведение СН ТСН «Можайские Сады»

Таким образом, судья подтвердила факт отсутствия имущества общего пользования у **снтсн «Можайские сады»**, о котором Правление СНТ Можайские сады убеждает жителей посёлка с 2019 года. Фактически, навязанный жителям **территории СНТ Можайские сады** лохотрон с, так называемым, имуществом общего пользования, нашёл подтверждение в решении Можайского городского суда.

Кроме того, следует добавить, что в результате проигранного **снтсн «Можайские сады»** суда, помимо уже бездарно потраченных членских взносов на госпошлину в сумме 26914 рублей, **снтсн «Можайские сады»** придётся заплатить ещё и судебные расходы не один десяток тысяч рублей. И это тоже из Ваших, уважаемые соседи, временно состоящие в членстве в **снтсн «Можайские сады»**, членских взносов. А Вы такого права криминальной семейке на общем собрании прошлого года не давали. Зато проголосовали за создание пресловутого «воркаута», который так и не был построен. А целевые взносы при этом добросовестно собирались. Вот и спросите на следующем общем собрании: где площадка и собранные средства на неё?

И в заключение об одном нюансе по судебному процессу: по инициативе псевдоюриста **снтсн** судом были запрошены банковские выписки за весь период деятельности **СНТ Можайские сады** и **снтсн «Можайские сады»**. Так вот, в следующем обращении расскажем про нецелевое использование членских взносов правлением **снтсн «Можайские сады»** более 1 миллиона рублей. Думаем, членам **снтсн «Можайские сады»** будет интересно, под какие нужды выводились денежные средства **снтсн «Можайские сады»**.

В очередной раз озвучиваем, неужели Вам не противно видеть, что вытворяет правление **снтсн**? Как долго Вы хотите и готовы терпеть эти бесконечные издевательства над своим товариществом и над собой???

Значительно разумнее выйти из членства в **снтсн** и вступить в **СНТ Можайские сады**, чтобы общими усилиями реально благоустроить наш общий посёлок. Или, говоря по-другому, предлагаем быть на правильной стороне истории посёлка.

На **территории СНТ Можайские сады** никогда не будет доминировать криминальная семейка со своими криминальными понятиями и «хотелками»!

Победа всегда будет на стороне добра и светлых сил посёлка!

Думайте, уважаемые соседи, временно состоящие в членстве в **снтсн**, думайте...

В следующем обращении расскажем про нецелевое использование членских взносов правлением **снтсн** за 2023 год.

PS: Сегодня Второй кассационный суд общей юрисдикции оставил кассационную жалобу на решение Кунцевского городского суда г.Москвы без изменения, а решение Кунцевского суда в силе. То есть, **снтсн «Можайские сады»** проиграло очередной – 5 к ряду – суд и всё-таки заплатит более 300 тысяч рублей за судебную экспертизу.

26.04.2024г.

С уважением, Правление СНТ Можайские сады.

Вся информация на сайте www.mog-sady.ru